ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общества с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"МакроСтрой"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"МакроСтрой"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **238590**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Пионерский**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шаманова**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **4;** Корпус: **Б;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(401)257-18-16**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **makrostroy@bk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **makrostroy39.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Малышев**

	1.5.2	Имя: **Алексей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3904044800**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1023900588084**
	2.1.3	Год регистрации: **2001 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Малышев**
	3.3.2	Имя: **Алексей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**

	3.3.6	Голосов в органе управления: **100**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пионерский**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул.**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Красная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **1;** Корпус: **а;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РФ 238590,, Калининградская обл., г. Пионерский, ул. Красная, д. 1-А**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.01.2014**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 39303000-03-2014/МО**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Пионерского городского округа**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пионерский**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Пионерская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **1;** Корпус: **а;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Многоквартирный жилой дом (второй этап строительства-секция № 4 - 15 квартир)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **12.01.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 39303000-01-2015/МО**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Пионерского городского округа**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Докука**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **31;** Корпус: **в;**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **103-квартирный жилой дом**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.02.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 39315000-23**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация городского округа "Город Калининград"**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пионерский**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Докука**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **31;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Многоквартирный дом по ул. Докука в г. Калининграде**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **14.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **39-RU39301000-153-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"**

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пионерский**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Пионерская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **7;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **55-ти квартирный жилой дом**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **01.07.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 39303000-12-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Пионерского городского округа**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пионерский**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Дачная-Комсомольская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): **Многоквартирный дом по ул. Дачная - ул. Комсомольская в г. Пионерский Калининградской обл.**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пионерский**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Пионерская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **1;** Корпус: **а;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Многоквартирный жилой дом (I этап строительства - секции № 1,2,3 - 45 квартир)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2012 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **15.11.2012**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 39303000-20 -2012/МО**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Пионерского городского округа**

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пионерский**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Красная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **2;** Корпус: **а;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Многоквартирный дом по ул. Красная, 2А в г. Пионерский Калининградской обл.,**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **04.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **39RU39303000-53-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пионерский**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Рабочая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): **Многоквартирный жилой дом (5-я очередь строительства)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пионерский**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Рабочая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): **Многоквартирный дом (3-я очередь строительства)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пионерский**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Рабочая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): **Многоквартирный дом (4-я очередь строительства)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Советский**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **218;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Многоквартирный дом с встроенным паркингом и административными помещениями по проспекту Советский, 218 в г. Калининграде**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация "Строительный союз Калининградской области"**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **3905090013**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **708**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **15.12.2017**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Некоммерческие партнерства**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.03.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 627 000**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **57 056 000**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **76 826 000**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Не подано**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Не подано**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Не подано**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Не подано**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не подано**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям:
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **Фактический (почтовый) адрес: 236023, гор. Калининград, ул. Л-та Яналова, д. 2**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Пионерский**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Рабочая**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: **Калининградская обл., гор. Пионерский, ул. Рабочая**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **2948,7**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **8**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **умеренно-опасная зона**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **2154,0**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **274,5**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2428,5**
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общества с ограниченной ответственностью**

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Геоид Зем**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **см. пункты 10.2.1.,10.2.2.**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **см. пункты 10.2.1.,10.2.2.**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3906169523**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **МАКРОСТРОЙ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **см. пункты 10.3.1.,10.3.2.**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **см. пункты 10.3.1.,10.3.2.**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906159645**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Энергия**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3907053899**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **20.12.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **35-2-1-3-0205-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Межрегиональный экспертный центр "Партнер"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3525336084**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Многоквартирный жилой дом (2-ая очередь строительства)**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 39303000-52-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **13.10.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.06.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация Пионерского городского округа**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **56/2017**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.07.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.08.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **13.07.2020**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: **Муниципальные казенные учреждения**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: **Администрация Пионерского городского округа**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **3910002326**
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация Пионерского городского округа**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:19:000000_:814__**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **6 434 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства териитории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **На благоустраиваемой территории запроектированы: проезд, пешеходные дорожки, открытая автостоянка.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Расположение парковочного пространства вне объекта строительства планируется в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом благоустройства предусмотрена установка оборудования, соответствующего назначению детской и спортивной площадок.**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Установка контейнеров для сбора мусора планируется в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На свободной от застройки территории: проездов, пешеходных дорожек, площадок для отдыха, инженерных коммуникаций, высаживаются деревья и кустарники, газон из трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для обеспечения требований доступности маломобильных групп населения предусмотрены места понижения бортового камня. Проектном предусматривается: организация и разграничение движения автотранспорта и пешеходов с учетом создания условий доступности объектов проектирования для маломобильных групп населения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено освещение территории жилого дома в пределах благоустройства светильниками на металлических опорах. Наружное освещение питается от ВРУ жилого дома, технические условия на подключение к городским сетям не требуются.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальные унитарные предприятия**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ВОДОКАНАЛ" г. Пионерский**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3910003954**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.04.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1008/1А**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальные унитарные предприятия**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ВОДОКАНАЛ" г. Пионерский**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3910003954**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1008/1А**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальные казенные учреждения**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ЗАКАЗЧИК" ПИОНЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3910500339**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерные общества**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ПО ГАЗИФИКАЦИИ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ГАЗОВОГО ХОЗЯЙСТВА "КАЛИНИНГРАДГАЗИФИКАЦИЯ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **135-М**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2020**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общества с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Западная энергетическая компания"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.03.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01-03/15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 569 147,61**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичные / Открытые акционерные общества**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **60**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **33**
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: **33**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назачение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	32.80	1
2	жилое	1	1	27.80	1
3	жилое	1	1	47.10	2
4	жилое	2	1	32.80	1
5	жилое	2	1	27.80	1
6	жилое	2	1	47.10	2
7	жилое	3	1	32.80	1
8	жилое	3	1	27.80	1
9	жилое	3	1	47.10	2
10	жилое	4	1	32.80	1
11	жилое	4	1	27.80	1
12	жилое	4	1	47.10	2
13	жилое	5	1	32.80	1
14	жилое	5	1	27.80	1
15	жилое	5	1	47.10	2
16	жилое	1	2	32.80	1
17	жилое	1	2	27.80	1
18	жилое	1	2	47.10	2
19	жилое	2	2	32.80	1
20	жилое	2	2	27.80	1
21	жилое	2	2	47.10	2
22	жилое	3	2	32.80	1
23	жилое	3	2	27.80	1
24	жилое	3	2	47.10	2
25	жилое	4	2	32.80	1

26	жилое	4	2	27.80	1
27	жилое	4	2	47.10	2
28	жилое	5	2	32.80	1
29	жилое	5	2	27.80	1
30	жилое	5	2	47.10	2
31	жилое	1	3	32.80	1
32	жилое	1	3	27.80	1
33	жилое	1	3	47.10	2
34	жилое	2	3	32.80	1
35	жилое	2	3	27.80	1
36	жилое	2	3	47.10	2
37	жилое	3	3	32.80	1
38	жилое	3	3	27.80	1
39	жилое	3	3	47.10	2
40	жилое	4	3	32.80	1
41	жилое	4	3	27.80	1
42	жилое	4	3	47.10	2
43	жилое	5	3	32.80	1
44	жилое	5	3	27.80	1
45	жилое	5	3	47.10	2
46	жилое	1	4	32.80	1
47	жилое	1	4	27.80	1
48	жилое	1	4	47.10	2
49	жилое	2	4	32.80	1
50	жилое	2	4	27.80	1
51	жилое	2	4	47.10	2
52	жилое	3	4	32.80	1
53	жилое	3	4	27.80	1
54	жилое	3	4	47.10	2
55	жилое	4	4	32.80	1
56	жилое	4	4	27.80	1
57	жилое	4	4	47.10	2
58	жилое	5	4	32.80	1
59	жилое	5	4	27.80	1
60	жилое	5	4	47.10	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	подвал	4	9.90	кладовая	9.90
2	нежилое	подвал	4	9.9	кладовая	9.9
3	нежилое	подвал	4	7.4	кладовая	7.4
4	нежилое	подвал	4	5.5	кладовая	5.5
5	нежилое	подвал	3	9.9	кладовая	9.9
6	нежилое	подвал	3	9.9	кладовая	9.9
7	нежилое	подвал	3	7.4	кладовая	7.4
8	нежилое	подвал	3	5.5	кладовая	5.5
9	нежилое	подвал	2	9.9	кладовая	9.9
10	нежилое	подвал	2	9.9	кладовая	9.9
11	нежилое	подвал	2	7.4	кладовая	7.4
12	нежилое	подвал	2	5.5	кладовая	5.5
13	нежилое	подвал	1	9.9	кладовая	9.9
14	нежилое	подвал	1	9.9	кладовая	9.9
15	нежилое	подвал	1	9.4	кладовая	9.4
16	нежилое	подвал	1	12.1	кладовая	12.1
17	нежилое	подвал	1	6.7	кладовая	6.7
18	нежилое	подвал	1	7.2	кладовая	7.2
19	нежилое	подвал	1	7.2	кладовая	7.2
20	нежилое	подвал	1	7.2	кладовая	7.2
21	нежилое	подвал	2	12.1	кладовая	12.1
22	нежилое	подвал	2	6.7	кладовая	6.7
23	нежилое	подвал	2	7.2	кладовая	7.2
24	нежилое	подвал	2	7.2	кладовая	7.2
25	нежилое	подвал	2	7.2	кладовая	7.2
26	нежилое	подвал	3	12.1	кладовая	12.1
27	нежилое	подвал	3	6.7	кладовая	6.7
28	нежилое	подвал	3	7.2	кладовая	7.2
29	нежилое	подвал	4	7.2	кладовая	7.2
30	нежилое	подвал	4	7.2	кладовая	7.2
31	нежилое	подвал	4	12.1	кладовая	12.1
32	нежилое	подвал	4	6.7	кладовая	6.7
33	нежилое	подвал	4	7.2	кладовая	7.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	коридор	подвальный этаж	техническое	11.4
2	коридор	подвальный этаж	техническое	11.4
3	коридор	подвальный этаж	техническое	11.4
4	коридор	подвальный этаж	техническое	11.4
5	коридор	подвальный этаж	техническое	14.1
6	коридор	подвальный этаж	техническое	7.8
7	коридор	подвальный этаж	техническое	7.8
8	коридор	подвальный этаж	техническое	7.8
9	коридор	подвальный этаж	техническое	15.8
10	коридор	подвальный этаж	техническое	15.8
11	коридор	подвальный этаж	техническое	15.8
12	коридор	подвальный этаж	техническое	3.8
13	коридор	подвальный этаж	техническое	11.7
14	лестничная клетка	1 этаж 1 секция	общественное	10.6
15	тамбур	1 этаж 1 секция	общественное	3.6
16	лестничная клетка	1 этаж 2 секция	общественное	10.6
17	тамбур	1 этаж 2 секция	общественное	3.6
18	лестничная клетка	1 этаж 3 секция	общественное	10.6
19	тамбур	1 этаж 3 секция	общественное	3.6
20	лестничная клетка	1 этаж 4 секция	общественное	10.6
21	тамбур	1 этаж 4 секция	общественное	3.6
22	лестничная клетка	2 этаж 1 секция	общественное	14.2
23	лестничная клетка	2 этаж 2 секция	общественное	14.2
24	лестничная клетка	2 этаж 3 секция	общественное	14.2
25	лестничная клетка	2 этаж 4 секция	общественное	14.2
26	лестничная клетка	3 этаж 1 секция	общественное	14.2
27	лестничная клетка	3 этаж 2 секция	общественное	14.2
28	лестничная клетка	3 этаж 3 секция	общественное	14.2
29	лестничная клетка	3 этаж 4 секция	общественное	14.2
30	лестничная клетка	4 этаж 1 секция	общественное	14.2
31	лестничная клетка	4 этаж 2 секция	общественное	14.2
32	лестничная клетка	4 этаж 3 секция	общественное	14.2
33	лестничная клетка	4 этаж 4 секция	общественное	14.2

34	лестничная клетка	5 этаж 1 секция	общественное	14.2
35	лестничная клетка	5 этаж 2 секция	общественное	14.2
36	лестничная клетка	5 этаж 3 секция	общественное	14.2
37	лестничная клетка	5 этаж 4 секция	общественное	14.2
38	лоджия	2 этаж 1 секция	общественное	1.2
39	лоджия	2 этаж 2 секция	общественное	1.2
40	лоджия	2 этаж 3 секция	общественное	1.2
41	лоджия	2 этаж 4 секция	общественное	1.2
42	лоджия	3 этаж 1 секция	общественное	1.2
43	лоджия	3 этаж 2 секция	общественное	1.2
44	лоджия	3 этаж 3 секция	общественное	1.2
45	лоджия	3 этаж 4 секция	общественное	1.2
46	лоджия	4 этаж 1 секция	общественное	1.2
47	лоджия	4 этаж 2 секция	общественное	1.2
48	лоджия	4 этаж 3 секция	общественное	1.2
49	лоджия	4 этаж 4 секция	общественное	1.2
50	лоджия	5 этаж 1 секция	общественное	1.2
51	лоджия	5 этаж 2 секция	общественное	1.2
52	лоджия	5 этаж 3 секция	общественное	1.2
53	лоджия	5 этаж 4 секция	общественное	1.2
54	насосная	подвальный этаж	техническое	6.7
55	помещение для хранения ступенькохода	подвальный этаж	техническое	2.0
56	кладовая уборочного инвентаря	подвальный этаж	техническое	7.0
57	водомерный узел	подвальный этаж	техническое	6.0
58	электрощитовая	подвальный этаж	техническое	3.8
59	помещение для СС	подвальный этаж	техническое	3.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение электрощитовой в подвале	Вводно распределительное устройство (Шкаф ВРУ)	вводно-распределительное устройство
2	Водомерный узел	Общедомовой прибор учета потребления холодной воды	Учет потребления холодной воды
3	Фасад здания	Диафрагменные счетчики учета расхода газа в шкафном исполнении, оборудованные корректором G-40 (1 шт.), G-25 (1 шт.)	Учет потребления газа
4	Фасад здания	Фасадный газопровод	Газоснабжение жилого дома
5	Помещения многоквартирного дома, подвал	Внутридомовые магистральные сети водопровода	Водоснабжение жилого дома
6	Помещения многоквартирного дома	Магистральные сети внутреннего газоснабжения	Газоснабжение жилого дома
7	Помещения многоквартирного дома, подвал	Внутридомовые магистральные сети хозяйственно- бытовой канализации	Хозяйственно-бытовое водоотведение
8	Лестничные клетки, подвал	Этажные щиты, щиты в подвале (нежилые помещения) и распределительные и групповые линии электроснабжения	Электроснабжение жилого дома
9	Вводно распределительное устройство (Шкаф ВРУ)	Общедомовой прибор учета потребления электроэнергии	Учет потребления электрической энергии
10	Вводно распределительное устройство (Шкаф ВРУ)	Прибор учета электроэнергии на общедомовые нужды	Учет потребления электроэнергии на общедомовые нужды

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2018 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **68 927 233**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Страхование**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:19:000000_:814__**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 8626-2-101117 от 17.11.2017г.**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичные / Открытые акционерные общества**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **68 126 000**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **16.11.2022**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **39:19:000000_:814___**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **20 000 000**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	12/26/16	Изменения внесены во все разделы проектной документации	Приказом генерального директора ООО «МакроСтрой» от 20.12.2016 года утверждена проектная документация на строительство многоквартирного дома в новой редакции с технико-экономическими показателями многоквартирного дома. Увеличение количества жилых и нежилых помещений.

Первоначальная редакция настоящей проектной декларации утверждена генеральным директором ООО «МакроСтрой» 10.11.2016 года и 10.11.2016 года размещена на сайте застройщика makrostroy39.ru.

Настоящаяредакция проектной декларации ООО «МакроСтрой» на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом (2-ая очередь строительства)» по ул. Рабочая в г. Пионерский подготовлена в связи с размещением проектной декларациина портале Единой информационной системы жилищного строительства (далее по тексту - ЕИСЖС) и размещена на портале ЕИСЖС.

В связи с формированием проектной декларации для ЕИСЖС в установленном порядке и использованием специализированной формы для ее заполнения на сайте наш.дом.рф, с учетом особенностей перевода проектной декларации указанным программным ресурсом в печатный вид, дополняем настоящую проектную декларацию следующими комментариями:

Раздел проектной декларации	Содержание комментария
9.3.2.	В п. 9.3.2. указана площадь всех нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома.
11.1.	С изменениями, внесенными постановлениями администрации Пионерского городского округа от 22.12.2016г. №817, от 26.12.2016г. №838
12.1.	Земельный участок с кадастровым номером 39:19:000000:814 находится в залоге у ПАО Сбербанк России по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 8626-2-101117 от 17.11.2017г. Кредитная линия по договору предусмотрена для финансирования затрат по строительству объектов "Многоквартирный жилой дом (2-ая очередь строительства)" и "Многоквартирный дом (3-я очередь строительства)", расположенных на указанном земельном участке.
12.2.9.	"В едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись о государственной регистрации права собственности на земельный участок с кадастровым номером 39:19:000000:814 № 39-39/003-39/003/003/2016-1635/1 от 22.12.2016"
14.1.(1)	"В связи с отсутствием у УНИТАРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ""ВОДОКАНАЛ"" Г. ПИОНЕРСКИЙ инвестиционной программы плата за подключение к сети водопровода не предусмотрена. Договор №06/05-2017 от 17.05.2017 года на подключение объекта капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры водоснабжения, водоотведения городской системы г. Пионерский."
14.1.(2)	"В связи с отсутствием у УНИТАРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ""ВОДОКАНАЛ"" Г. ПИОНЕРСКИЙ инвестиционной программы плата за подключение к сети бытовой канализации не предусмотрена. Договор №06/05-2017 от 17.05.2017 года на подключение объекта капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры водоснабжения, водоотведения городской системы г. Пионерский"
14.1.(3)	"В связи с отсутствием у МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ""ЗАКАЗЧИК"" ПИОНЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА инвестиционной программы плата за подключение к сети ливневой (дождевой) канализации не предусмотрена."

14.1.(4)	Подключение осуществляется к ранее построенной абонентской сети, на основании согласия основного абонента - ООО "Ковчег", без внесения платы за подключение.
14.1(5)	Подключение ЖД к сетям электроснабжения осуществляется в рамках 2-го этапа тех. прис. по договору №01-03/15ТП об осуществлении тех. присоединения к электр. сетям от 03.03.15 г., макс. согласованная мощность 2-го этапа тех. прис. составляет 135,43 кВт. В рамках подключения 2-го этапа тех. присоед. по договору №01-03/15ТП осуществ. подключ. к сетям электроснабж. ЖД, а также объекта "Многоквартирный жилой дом (2-ая очередь строительства). Общая стоимость тех. присоед. по 2-ому этапу тех. присоед. по дог. №01-03/15ТП составляет 3 661 343,61, размер платы за подключ. непосредственно ЖД определен расчетным способом.
19.1.	Сведения о договоре страхования: генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-134560/2016 от 07 апреля 2017 года, заключен между Обществом с ограниченной ответственностью «МакроСтрой» и Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908
20.1.	Кредитная линия по договору предусмотрена для финансирования затрат по строительству Жилого дома, указанного в настоящей проектной декларации, а также объекта "Многоквартирный жилой дом (2-ая очередь строительства)", строительство которого также осуществляется на ЗУ с КН 39:19:000000:814. В графе 20.1.5. настоящей проектной декларации указан общий максимальный лимит кредитной линии. Объектом залога по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 8626-2-101117 от 17.11.2017 года является право арендыЗУ с КН 39:19:000000:814 под строящимся Объектом, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Пионерский, ул. Рабочая, залоговой стоимостью не менее 7 377 750,00 (Семь миллионов триста семьдесят семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей. Залоговая стоимость определяется на основании рыночной стоимости с использованием залогового дисконта в размере 10 (Десять) процентов; залогодатель: ООО «МакроСтрой» (Застройщик); в соответствии с Договором ипотеки № 8626-2-101117-И от 17.11.2017 г.

Генеральный директор ООО «МакроСтрой» _____ **А.А. Малышев**

«02» апреля 2018 года