

<b>Информация о застройщике</b>			
<b>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</b>			
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	МакроСтрой
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	МакроСтрой
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	238590
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Пионерский
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	ул.
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Шаманова
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	д. 4Б
	1.2.9	Тип помещений	
		Комментарий	Адрес места нахождения: Калининградская обл., гор. Калининград, ул. Лейтенанта Яналова, д. 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время	9:00-18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона	+7(4012)571816
	1.4.2	Адрес электронной почты	makrostroy@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	makrostroy.su
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Мальшев
	1.5.2	Имя	Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Александрович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>			
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	3910502135
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1143926032128
	2.1.3	Год регистрации	2014
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>			
3.3 Об учредителе - физическом лице	<b>Запись № 1. Учредитель - физическое лицо</b>		
	3.3.1	Фамилия	Мальшев
	3.3.2	Имя	Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Александрович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>			
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	<b>Запись № 1</b>		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пионерский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	ул.
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	д. 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом. расположенный по адресу: Калининградская обл., гор. Пионерский, ул. Южная, 13
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 39303000-12-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Пионерского городского округа
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	<b>Запись № 2</b>		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пионерский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	ул.
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	д. 15
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом. расположенный по адресу: Калининградская обл., гор. Пионерский, ул. Южная, 15
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 39303000-13-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Пионерского городского округа
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	<b>Запись № 3</b>		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пионерский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	ул.
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	д. 3А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирные дома по ул. Южная в г. Пионерский Калининградской обл. Дом № 4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30 июня 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	39-RU39303000-11-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	<b>Запись № 4</b>		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пионерский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	ул.
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южная

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	д. 5А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многokвартирные дома по ул. Южная в г. Пионерский Калининградской обл. Дом № 3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30 июня 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	39-RU39303000-17-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	<b>Запись № 5</b>		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многokвартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пионерский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	ул.
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	д. 7Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многokвартирные дома по ул. Южная в г. Пионерский Калининградской обл. Дом № 1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30 декабря 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	<b>Запись № 6</b>		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многokвартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пионерский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	ш.
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Калининградское
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многokвартирный дома по ул. Калининградское шоссе в г. Пионерский Калининградской области. Дом № 1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30 июня 2019
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	<b>Запись № 7</b>		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многokвартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пионерский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	ш.
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Калининградское
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многokвартирный дома по ул. Калининградское шоссе в г. Пионерский Калининградской области. Дом № 3

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30 июня 2019
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	<b>Запись № 8</b>		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Пионерский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	ул.
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	д. 7А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирные дома по ул. Южная в г. Пионерский Калининградской обл. Дом № 2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30 декабря 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		
<p><b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b></p>			
<p><b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b></p>			
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.10.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	783
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	13468
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	38148
<p><b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b></p>			
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами	Отсутствует

		юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.1.6		В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует
7.1.7		В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
7.1.8		Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	Отсутствует
7.1.9		Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	
7.1.10		Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
7.1.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует
7.1.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не применялись
<b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>			
8.1	Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике

<b>Информация о проекте строительства</b>			
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>			
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	<b>Строящийся (создаваемый) объект недвижимости № 1</b>		
	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Пионерский
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	ш.
	9.2.9	Наименование улицы	Калининградское
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	238590, Калининградская обл., гор. Пионерский, Калининградское шоссе
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.20	Общая площадь объекта	2309
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A
9.2.24	Сейсмостойкость		
<b>Общие сведения для всех строящихся (создаваемых) объектов недвижимости в рамках проекта строительства</b>			
<b>Сведения о строящемся (создаваемом) объекте недвижимости № 1</b>			
<b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b>			
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	Запись № 1
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	<b>Запись № 1. Лицо, выполнившее инженерные изыскания</b>		
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	ЛенТИСИЗ-Калининград
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3904014612
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	<b>Запись № 2. Лицо, выполнившее инженерные изыскания</b>		
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	Геонд Зем
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3906169523
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	<b>Запись № 1. Лицо, выполнившее архитектурно-строительное проектирование</b>		
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	МАКРОСТРОЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	3906159645
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	<b>Запись № 2. Лицо, выполнившее архитектурно-строительное проектирование</b>		
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	Энергия
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	3907053899
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	<b>Запись № 1. Положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий</b>		
	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	12.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	35-2-1-3-0177-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов	Межрегиональный экспертный центр "Партнер"

		инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	3525336084
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Многоквартирные дома по ул. Калининградское шоссе в г. Пионерский Калининградской области. Дом № 2
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>			
11.1 О разрешении на строительство	<b>Запись № 1</b>		
	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 39303000-66-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	10.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	10.01.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация Пионерского городского округа
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>			
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	<b>Запись № 1</b>		
	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.04.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	Запись № 1
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	26.05.2016
12.2 О собственнике земельного участка	<b>Запись № 1</b>		
	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	



	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	<b>Запись № 1 земельный участок под строящимся (создаваемым) объектом недвижимости № 1</b>		
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	39:19:010308:651
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	2136 кв.м.
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>			
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	На благоустраиваемой территории запроектированы: проезд, пешеходные дорожки, открытая автостоянка, площадка для отдыха детей и взрослых, спортивная площадка.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	На территории жилого дома запроектирована автостоянка на 3 машины, на территории дополнительного благоустройства автостоянка на 15 машин. Всего 18 машиномест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектом благоустройства предусмотрена установка оборудования, соответствующего назначению детской и спортивной площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Установка контейнеров для сбора мусора планируется в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	На свободной от застройки территории, проездов, пешеходных дорожек, площадок для отдыха, инженерных коммуникаций, высаживаются деревья и кустарники, газон из трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Для обеспечения требований доступности маломобильных групп населения предусмотрены места понижения бортового камня. Проектом предусматривается: организация и разграничение движения автотранспорта и пешеходов с учетом создания условий доступности объектов проектирования для маломобильных групп населения.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Проектом предусмотрено освещение территории жилого дома в пределах благоустройства светильниками на металлических опорах.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>			
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	<b>Запись № 1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>		
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"ВОДОКАНАЛ" Г.ПИОНЕРСКИЙ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3910003954
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на	10.10.2016

		подключения к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	1006/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	10.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не предусмотрена
		Комментарий	В связи с отсутствием у УНИТАРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ "ВОДОКАНАЛ" Г. ПИОНЕРСКИЙ инвестиционной программы плата за подключение к сети водопровода не предусмотрена.
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	<b>Запись № 2. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>		
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"ВОДОКАНАЛ" Г. ПИОНЕРСКИЙ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3910003954
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	10.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	1006/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	10.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не предусмотрена
			Комментарий
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	<b>Запись № 3. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>		
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"ЗАКАЗЧИК" ПИОНЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3910500339
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	13.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	205
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	13.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не предусмотрена
			Комментарий

			УЧРЕЖДЕНИЯ "ЗАКАЗЧИК" ПИОНЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА инвестиционной программы плата за подключение к сети ливневой (дождевой) канализации не предусмотрена.
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	<b>Запись № 4. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>		
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	ПО ГАЗИФИКАЦИИ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ГАЗОВОГО ХОЗЯЙСТВА "КАЛИНИНГРАДГАЗИФИКА ЦИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	24.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	21-М-СТ-ГР
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	24.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Нет сведений
		Комментарий	Согласно п.12.1 вышеуказанных технических условий №21-М-СТ-ГР от 24.04.2017 года Застройщику указано заключить договор о подключении на стадии готовности объекта к вводу в эксплуатацию. На момент опубликования проектной декларации в текущей редакции сведения о размере платы за подключение отсутствуют.
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	<b>Запись № 5. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>		
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"ЯНТАРЬЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	28.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	Z7506/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	21.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18838,38 рублей
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	<b>Запись № 1. О планируемом подключении к сетям связи</b>		
	14.2.1	Вид сети связи	передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
		Комментарий	Технические условия №0203/05/4389-16 от 17.11.2016 выданы Калининградским филиалом ПАО "Ростелеком". Техническими условиями предусмотрено подключение к сетям связи общего пользования (Интернет, телевидение, телефония).

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	60
	15.1.2	Количество нежилых помещений	25
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	25

**15.2 Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Проектная площадь комнат, м2		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	Жилое	1	1	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
2	Жилое	1	1	39.7	2	1	12.8	Балкон	0.5
						2	8.0	Кухня	8.5
								Прихожая	6.9
								Санузел	3.5
3	Жилое	1	1	26.2	1	1	10.4	Балкон	0.5
								Кухня	7.5
								Прихожая	5.7
								Санузел	2.6
4	Жилое	1	1	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
5	Жилое	2	1	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
6	Жилое	2	1	39.7	2	1	12.8	Балкон	0.5
						2	8.0	Кухня	8.5
								Прихожая	6.9
								Санузел	3.5
7	Жилое	2	1	26.2	1	1	10.4	Балкон	0.5
								Кухня	7.5
								Прихожая	5.7
								Санузел	2.6
8	Жилое	2	1	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
9	Жилое	3	1	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
10	Жилое	3	1	39.7	2	1	12.8	Балкон	0.5
						2	8.0	Кухня	8.5
								Прихожая	6.9
								Санузел	3.5
11	Жилое	3	1	26.2	1	1	10.4	Балкон	0.5
								Кухня	7.5

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Проектная площадь комнат, м2		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
								Прихожая	5.7
								Санузел	2.6
12	Жилое	3	1	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
13	Жилое	4	1	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
14	Жилое	4	1	39.7	2	1	12.8	Балкон	0.5
						2	8.0	Кухня	8.5
								Прихожая	6.9
								Санузел	3.5
15	Жилое	4	1	26.2	1	1	10.4	Балкон	0.5
								Кухня	7.5
								Прихожая	5.7
								Санузел	2.6
16	Жилое	4	1	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
17	Жилое	5	1	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
18	Жилое	5	1	39.7	2	1	12.8	Балкон	0.5
						2	8.0	Кухня	8.5
								Прихожая	6.9
								Санузел	3.5
19	Жилое	5	1	26.2	1	1	10.4	Балкон	0.5
								Кухня	7.5
								Прихожая	5.7
								Санузел	2.6
20	Жилое	5	1	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
21	Жилое	1	2	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
22	Жилое	1	2	39.7	2	1	12.8	Балкон	0.5
						2	8.0	Кухня	8.5
								Прихожая	6.9
								Санузел	3.5
23	Жилое	1	2	26.2	1	1	10.4	Балкон	0.5
								Кухня	7.5
								Прихожая	5.7
								Санузел	2.6
24	Жилое	1	2	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
25	Жилое	2	2	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Проектная площадь комнат, м2		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
								Санузел	2.6
26	Жилое	2	2	39.7	2	1	12.8	Балкон	0.5
						2	8.0	Кухня	8.5
								Прихожая	6.9
								Санузел	3.5
27	Жилое	2	2	26.2	1	1	10.4	Балкон	0.5
								Кухня	7.5
								Прихожая	5.7
								Санузел	2.6
28	Жилое	2	2	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
29	Жилое	3	2	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
30	Жилое	3	2	39.7	2	1	12.8	Балкон	0.5
						2	8.0	Кухня	8.5
								Прихожая	6.9
								Санузел	3.5
31	Жилое	3	2	26.2	1	1	10.4	Балкон	0.5
								Кухня	7.5
								Прихожая	5.7
								Санузел	2.6
32	Жилое	3	2	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
33	Жилое	4	2	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
34	Жилое	4	2	39.7	2	1	12.8	Балкон	0.5
						2	8.0	Кухня	8.5
								Прихожая	6.9
								Санузел	3.5
35	Жилое	4	2	26.2	1	1	10.4	Балкон	0.5
								Кухня	7.5
								Прихожая	5.7
								Санузел	2.6
36	Жилое	4	2	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
37	Жилое	5	2	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
38	Жилое	5	2	39.7	2	1	12.8	Балкон	0.5
						2	8.0	Кухня	8.5
								Прихожая	6.9
								Санузел	3.5
39	Жилое	5	2	26.2	1	1	10.4	Балкон	0.5
								Кухня	7.5
								Прихожая	5.7
								Санузел	2.6

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Проектная площадь комнат, м2		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
40	Жилое	5	2	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
41	Жилое	1	3	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
42	Жилое	1	3	39.7	2	1	12.8	Балкон	0.5
						2	8.0	Кухня	8.5
								Прихожая	6.9
								Санузел	3.5
43	Жилое	1	3	26.7	1	1	10.4	Балкон	0.5
								Кухня	8.0
								Прихожая	5.7
								Санузел	2.6
44	Жилое	1	3	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
45	Жилое	2	3	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
46	Жилое	2	3	39.7	2	1	12.8	Балкон	0.5
						2	8.0	Кухня	8.5
								Прихожая	6.9
								Санузел	3.5
47	Жилое	2	3	26.7	1	1	10.4	Балкон	0.5
								Кухня	8.0
								Прихожая	5.7
								Санузел	2.6
48	Жилое	2	3	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
49	Жилое	3	3	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
50	Жилое	3	3	39.7	2	1	12.8	Балкон	0.5
						2	8.0	Кухня	8.5
								Прихожая	6.9
								Санузел	3.5
51	Жилое	3	3	26.7	1	1	10.4	Балкон	0.5
								Кухня	8.0
								Прихожая	5.7
								Санузел	2.6
52	Жилое	3	3	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
53	Жилое	4	3	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
54	Жилое	4	3	39.7	2	1	12.8	Балкон	0.5

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Проектная площадь комнат, м2		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
						2	8.0	Кухня	8.5
								Прихожая	6.9
								Санузел	3.5
55	Жилое	4	3	26.7	1	1	10.4	Балкон	0.5
								Кухня	8.0
								Прихожая	5.7
								Санузел	2.6
56	Жилое	4	3	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
57	Жилое	5	3	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6
58	Жилое	5	3	39.7	2	1	12.8	Балкон	0.5
						2	8.0	Кухня	8.5
								Прихожая	6.9
								Санузел	3.5
59	Жилое	5	3	26.7	1	1	10.4	Балкон	0.5
								Кухня	8.0
								Прихожая	5.7
								Санузел	2.6
60	Жилое	5	3	22.7	1	1	9.7	Балкон	0.5
								Кухня	6.3
								Прихожая	4.1
								Санузел	2.6

**15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Проектная площадь частей нежилого помещения, м2	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	подвал	1	7.5	кладовая	7.5
2	Нежилое	подвал	1	7.5	кладовая	7.5
3	Нежилое	подвал	1	10.4	кладовая	10.4
4	Нежилое	подвал	1	7.3	кладовая	7.3
5	Нежилое	подвал	1	7.3	кладовая	7.3
6	Нежилое	подвал	2	7.5	кладовая	7.5
7	Нежилое	подвал	2	7.5	кладовая	7.5
8	Нежилое	подвал	2	10.4	кладовая	10.4
9	Нежилое	подвал	2	7.3	кладовая	7.3
10	Нежилое	подвал	2	7.3	кладовая	7.3
11	Нежилое	подвал	3	7.5	кладовая	7.5
12	Нежилое	подвал	3	7.5	кладовая	7.5
13	Нежилое	подвал	3	10.4	кладовая	10.4
14	Нежилое	подвал	3	7.3	кладовая	7.3
15	Нежилое	подвал	3	7.3	кладовая	7.3
16	Нежилое	подвал	3	7.3	кладовая	7.3
17	Нежилое	подвал	3	8.0	кладовая	8.0
18	Нежилое	подвал	3	8.0	кладовая	8.0
19	Нежилое	подвал	3	7.3	кладовая	7.3
20	Нежилое	подвал	2	7.3	кладовая	7.3
21	Нежилое	подвал	2	8.0	кладовая	8.0
22	Нежилое	подвал	2	8.0	кладовая	8.0
23	Нежилое	подвал	2	7.3	кладовая	7.3
24	Нежилое	подвал	4	7.3	кладовая	7.3
25	Нежилое	подвал	4	8.0	кладовая	8.0

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства**



**многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)**

**16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	коридор	подвальный этаж	проход между нежилыми помещениями	10.0
2	коридор	подвальный этаж	проход между нежилыми помещениями	25.5
3	коридор	подвальный этаж	проход между нежилыми помещениями	6.8
4	коридор	подвальный этаж	проход между нежилыми помещениями	6.8
5	коридор	подвальный этаж	проход между нежилыми помещениями	25.5
6	коридор	подвальный этаж	проход между нежилыми помещениями	6.8
7	коридор	подвальный этаж	проход между нежилыми помещениями	6.8
8	коридор	подвальный этаж	проход между нежилыми помещениями	25.5
9	коридор	подвальный этаж	проход между нежилыми помещениями	6.8
10	лестничная клетка	1 этаж 1 секция	связь между этажами	14.2
11	тамбур	1 этаж 1 секция	территория между входной дверью подъезда и лестничной клеткой	3.0
12	лестничная клетка	1 этаж 2 секция	связь между этажами	14.2
13	тамбур	1 этаж 2 секция	территория между входной дверью подъезда и лестничной клеткой	3.0
14	лестничная клетка	1 этаж 3 секция	связь между этажами	14.2
15	тамбур	1 этаж 3 секция	территория между входной дверью подъезда и лестничной клеткой	3.0
16	лестничная клетка	2 этаж 1 секция	связь между этажами	17.2
17	лестничная клетка	2 этаж 2 секция	связь между этажами	17.2
18	лестничная клетка	2 этаж 3 секция	связь между этажами	17.2
19	лестничная клетка	3 этаж 1 секция	связь между этажами	17.2
20	лестничная клетка	3 этаж 2 секция	связь между этажами	17.2
21	лестничная клетка	3 этаж 3 секция	связь между этажами	17.2
22	лестничная клетка	4 этаж 1 секция	связь между этажами	17.2
23	лестничная клетка	4 этаж 2 секция	связь между этажами	17.2
24	лестничная клетка	4 этаж 3 секция	связь между этажами	17.2
25	лестничная клетка	5 этаж 1 секция	связь между этажами	17.2
26	лестничная клетка	5 этаж 2 секция	связь между этажами	17.2
27	лестничная клетка	5 этаж 3 секция	связь между этажами	17.2

**16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Помещение электрощитовой в подвале	Вводно-распределительное устройство (Шкаф ВРУ)	Максимальная мощность 65 кВт	Вводно-распределительное устройство
2	Водомерный узел	Общедомовой прибор учета потребления холодной воды	С импульсным выходом	Учет потребления холодной воды
3	Фасад здания	Диафрагменные счетчики учета расхода газа в шкафом исполнении, оборудованные корректором (2 шт.)	ВК-G40	Учет потребления газа
4	Фасад здания	Фасадный газопровод	Металл	Газоснабжение жилого дома
5	Помещения многоквартирного дома, подвал	Внутридомовые магистральные сети водопровода	Полипропилен	Водоснабжение жилого дома

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
6	Помещения многоквартирного дома	Магистральные сети внутреннего газоснабжения	Металл	Газоснабжение жилого дома
7	Помещения многоквартирного дома, подвал	Внутридомовые магистральные сети хозяйственно-бытовой канализации	Поливинилхлорид	Хозяйственно-бытовое водоотведение
8	Лестничные клетки, подвал	Этажные щиты, щиты 1ЩП и 2 ЩП (нежилые помещения) и распределительные и групповые линии электроснабжения	Этажные щиты - типовые, кабельные линии ВВГнг-LS или аналогичный	Электроснабжение жилого дома
9	Вводно распределительное устройство (Щкаф ВРУ)	Общедомовой прибор учета потребленной электроэнергии	Класс точности 1	Учет потребления электрической энергии
10	Вводно распределительное устройство (Щкаф ВРУ)	Прибор учета электроэнергии на общедомовые нужды	Класс точности 1	Учет потребления электроэнергии на общедомовые нужды

**16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	помещение для хранения ступенькохода	хранение ступенькохода	подвальный этаж
2	тех.помещение для СС	место расположения слаботочных сетей	подвальный этаж
3	электрощитовая	место расположения электрического ввод и распределительного щита	подвальный этаж
4	насосная	место расположения насосных агрегатов	подвальный этаж
5	водомерный узел	место расположения комплекса приборов, которые задействованы для учета расхода воды	подвальный этаж
6	чердак	место расположения вентиляционных каналов, шахт	между потолком 5 этажа и крышей дома
7	земельный участок	земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства	кадастровый номер 39:010308:651, Калининградская обл., гор. Пионерский, Калининградское шоссе

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	<b>Запись № 1. Этап реализации проекта строительства</b>		
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I кв. 2018
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	<b>Запись № 2. Этап реализации проекта строительства</b>		
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II кв. 2018
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	<b>Запись № 3. Этап реализации проекта строительства</b>		
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV кв. 2018
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	<b>Запись № 4. Этап реализации проекта строительства</b>		
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I кв. 2019
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	<b>Запись № 5. Этап реализации проекта строительства</b>		
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II кв. 2019

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства(руб.)	51832000
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	Запись № 1 39:19:010308:651
		Комментарий	Сведения о договоре страхования: генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-141100/2016 от 07 апреля 2017 года, заключен между Обществом с ограниченной ответственностью «МакроСтрой» и Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (далее - договор страхования). Объектом страхования по договору страхования являются имущественные интересы Страхователя (Застройщика), связанные с риском наступления его ответственности перед участником долевого строительства (Выгодоприобретателем) в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве. Сведения о страховщике: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ», юридический адрес: 123610, г. Москва, ул. Набережная Краснопресненская, д.12, офис 1705-1707, ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908, КПП 770301001, Банковские реквизиты: р/с 40701810601300000516 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593, р/с 40701810163620000001 в ПАО ВТБ 24 г. Москва, к/с 30101810100000000716, БИК 044525716, лицензия СИ № 3438.
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств	
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных</b>			

<b>фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
<b>Запись № 1</b>		
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта
<b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b>		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
<b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b>		
23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,

<p>объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2</p> <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2</p>	
--	---------------	---	--

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона**

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p>	
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>	
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
	<p>24.1.8</p>		

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте</p>	
---------------------------------------	---------------	----------------------------------	--

Зам. генерального  
директора



*Handwritten signature*

31.10.2017

<b>Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</b>			
<b>Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</b>			
<b>№п/п</b>	<b>Дата</b>	<b>Наименование раздела проектной документации</b>	<b>Описание изменений</b>
1	23.12.2016	Изменения внесены во все разделы проектной документации.	Изменены технико-экономические показатели многоквартирного дома. Увеличение количества жилых и нежилых помещений.

<p>объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		<p>строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2</p>	
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2</p>	

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона**

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
	24.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p>	
	24.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>	
	24.1.4	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
	24.1.5	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
	24.1.6	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
		24.1.8	

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	
--------------------------------	--------	---------------------------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.12.2016	Изменения внесены во все разделы проектной документации.	Изменены технико-экономические показатели многоквартирного дома. Увеличение количества жилых и нежилых помещений.

Заместитель генерального  
директора ООО «Макрострой»



*[Handwritten signature]*

31.10.2017