

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПИОНЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

УТВЕРЖДЕНА
Приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО «МакроСтрой»
Генеральный директор
А.А. Мальшев
238590, Калининградская обл.,
Г.Пионерский, ул.Шаманова, 4Б

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Дата 21.06.2016.

№ RU 39303000 - 13 - 2016

I.

Администрация Пионерского городского округа

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ **объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;** ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие~~ ~~характеристики~~ ~~надежности~~ ~~и~~ ~~безопасности~~ ~~объекта,~~

многоквартирного жилого дома

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, 238590, Калининградская область, г. Пионерский, ул. Южная, д. 15

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 39:19:010301:72; 39:19:010301:70

строительный адрес:

РФ, 238590, Калининградская область, г. Пионерский, ул. Южная, д. 15

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU 39303000-10-2016, дата выдачи 03.03.2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Пионерского городского округа

II. Сведения об объекте капитального строительства

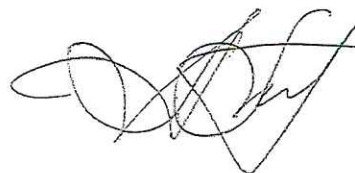
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	11987,0	11720,0
в том числе подземной части	куб. м	1712,0	1850,0
Общая площадь здания	кв. м	2853,4	2798,5
Площадь встроенных и обособленных нежилых помещений	кв. м	259,0	283,0
Количество встроенных и обособленных нежилых помещений	шт.	36	36
Площадь помещений общего пользования	кв. м		358,9
Площадь подвала этажа (с учетом обособленных, встроенных помещений и МОП)			
- встроенные и МОП	кв. м		426,0
- встроенные	кв.м		283,0

Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2140,5	2156,6
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	45/2821,1	45/2156,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	30	30/1236,5
2-комнатные	шт./кв. м	15	15/920,1
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2173,5	2192,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	нет	нет
Материалы фундаментов		монолитный, железобетонный	монолитный, железобетонный
Материалы стен, перегородок		керамоблок	керамоблок
Материалы перекрытий		железобетонные	железобетонные
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³			
Класс энергетической эффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Технический план здания от 25.03.2016 года, кадастровый инженер – Морозов Владимир Александрович, квалификационный аттестат № 39-13-42, ООО «ЦГИ»

Начальник отдела архитектуры и перспективного развития территорий администрации Пионерского городского округа



А.И.Пичугин



2016 г.